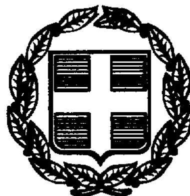




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 575**

27 Ιουλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9342/848/99 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αρτέμιδος στο ΟΤ Γ 11001 ΠΕ 7, 8, 9.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/τ.Α΄/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94» συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α΄/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αριθ. 138/97 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου Αρτέμιδος.

7. Το πρακτικό 4 της 1 Συνεδρίας της 14.1.99 του ΣΧΟΠΝΑΑ (θετική γνωμοδότηση).

8. Την υπ' αριθ. 810/98 βεβαίωση του Δήμου Αρτέμιδος ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

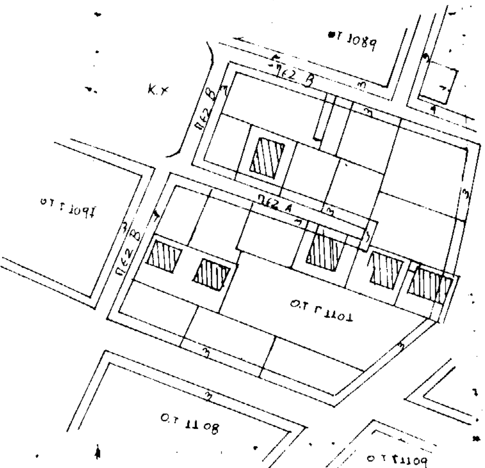
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αρτέμιδος στο ΟΤ Γ 1101 ΠΕ 7, 8, 9 με την έγκριση της οδού Μαυρομιχάλη ως πεζόδρομο, επιβολή πρασιάς εκατέρωθεν πλάτους 3,00 μ., όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

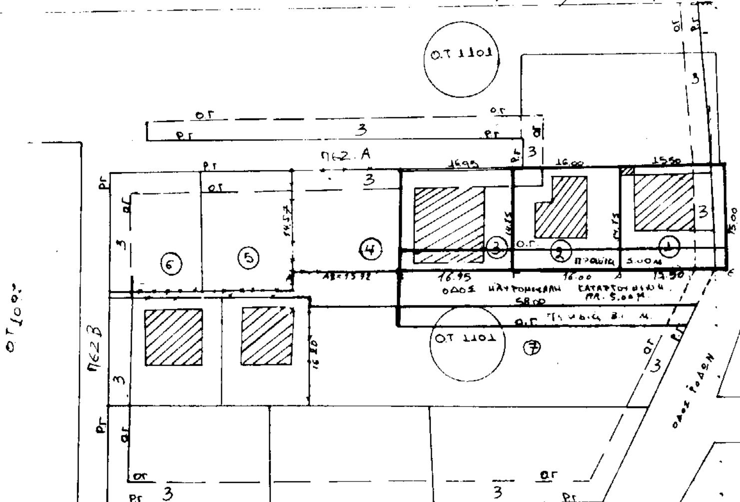
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 18 Ιουνίου 1999

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΝΤΑΡΑΣ

Απόσπασμα Ρυμοτομικού





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση ρυμ. σχεδίου Αρτέμιδας στο Ο.Τ. Γ1101 Ι.Ε. 7,8,9 με την έγκριση της οδού Μαυρομιχάλη ως πεζόδρομο, επιβολή πρασιάς εκατέρωθεν πλάτους 3,00 Μ.

Εγκρίνεται με την υπ' αρ. 9342/848/99 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
α.α.



Γ. Ξυνάρος
Βοηθός Νομάρχη

Ακριβές αντίγραφο
από το πρωτότυπο
Παλλήνη

Αριθ. 12/2200 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Φωλεάς Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 10.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχεδίων Πόλεων κ.λπ.

2. Το από 30.8.85 Π.Δ. «Πολ. και επέκταση οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους» και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 Α΄) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», του με αρ. 183 Π.Δ. της 9.5.1986 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α΄) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α΄) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.».

5. Το από 24.4./3.5.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ΄) όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.97 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ΄) και 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ΄).

6. Την με αρ. 49/98 θετική απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Την με αρ. 2/22/17.5.99 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας, επειδή:

Με την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου Φωλεάς 1988 εκ παραδρομής εντάχθηκαν στο χώρο της πλατείας τα υπ' αριθμ. 50 και 51 οικόπεδα εκτάσεως 53 και 70 τ.μ. αντίστοιχα, που προήλθαν από διανομή του Υπ. Γεωργίας σε προσφυγές και στα οποία, υπάρχουν διώροφη οικοδομή στο οικ. 50 και ισόγεια οικοδομή στο οικοπ. 51 και επειδή υπηρετείται το Δημόσιο συμφέρον με την αποφυγή αποζημίωσης από τον ΟΤΑ και επειδή ρυθμίζονται οι κυκλοφοριακές και πολεοδομικές συνθήκες της περιοχής σε συνδυασμό και με το υφιστάμενο ιδιοκτησιακό καθεστώς, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Φωλεάς στο Ο.Τ. 10 όπως φαίνεται το συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. και Π.Ν. Καβάλας.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει με τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στην οποία στέλνεται για δημοσίευση.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 2 Ιουλίου 1999

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΠΟΛΗ: ΦΩΛΙΑ - ΚΑΒΑΛΑΣ

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: ΦΩΛΙΑ - ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 12\2200/2-7-1999 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 2-7-1999

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. ς/ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ

ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

(260)

ΚΑΒΑΛΑ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ν. ΧΡΥΣΑΝΙΔΗΣ

ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.

Μέλος Τ.Ε.Ε. Αριθ. Μητρώου 245.4

Δ. Γ... 6 Καβάλα - τηλ. 228779

Ο.Τ. 4

ΣΧΟΛΕΙΟ

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Ο.Τ. 9

κοινοτικός δρόμος

ιδ. Τσερκέζη

Ο.Τ. 10

Χρυσανίδης

ΟΤ 10Β

ΟΤ 10Α

πεζόδρομος

Τσετουλίδης

Ο.Τ. 11

Ο.Τ. 11Α

Ο.Τ. 13

Ο.Τ. 11Β

ΟΤ 15

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

κοινοτικός δρόμος

Αριθ. 15 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας στο Ο.Τ. 1.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 3 του από 17.7.1923 Ν.Δ/γματος.

β) Του Ν. 1337/83 (οικιστικός νόμος), όπως ισχύει.

γ) Του Ν. 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

δ) Του Ν.Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

στ) Του Ν.Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

ζ) Του Ν. 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).

η) Του από 16.8.88 Π.Δ/τος περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκ. σχεδίου πόλης και Πολ/κών Εφαρμογών στο Δήμο Καρδίτσας (ΦΕΚ 612/22.8.88).

θ) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του Π.Δ. 410/95 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» σε συνδυασμό και με την αριθμό 5/99 απόφαση Δημάρχου.

2. Την εγκεκριμένη Πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης σχ. πόλης Καρδίτσας που εγκρίθηκε με την απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας, αριθ. 2188/15.7.94 (ΦΕΚ 908/Δ'/ 2.9.94).

3. Την αρχική απόφαση 285/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας με την οποία προτείνεται η πεζοδρόμηση των δρόμων γύρω από τη Δημοτική Αγορά στο Ο.Τ. 1 ήτοι των Μ. Αλεξάνδρου (τμήμα από Βασιαρδάνη έως και Αβέρωφ), Αβέρωφ (τμήμα από Μ. Αλεξάνδρου έως Κουμουνδούρου), Ν. Πλαστήρα (τμήμα από Αβέρωφ έως Διάκου), και Διάκου (τμήμα από Μ. Αλεξάνδρου έως Ν. Πλαστήρα).

4. Την απόφαση 141/98 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας με την οποία εμμένει στην αρχική απόφαση του (285/97).

5. Την 82/22.10.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Καρδίτσας, η οποία συμφωνεί με τις 285/97 και 141/98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.

6. Την οριστική απόφαση 156/99 του Δημοτικού Συμβουλίου για την προτεινόμενη τροποποίηση.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καρδίτσας ή του Δημοσίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του Δήμου Καρδίτσας στο Ο.Τ. 1 με την οποία πεζοδρομούνται οι δρόμοι γύρω από τη Δημοτική Αγορά της Καρδίτσας ήτοι των Μ. Αλεξάνδρου (τμήμα από Βασιαρδάνη έως και Αβέρωφ), Αβέρωφ (τμήμα από Μ. Αλεξάνδρου έως Κουμουνδούρου), Ν. Πλαστήρα (τμήμα από Αβέρωφ έως Διάκου) και Διάκου (τμήμα από Μ. Αλεξάνδρου έως Ν. Πλαστήρα).

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στο Δ' τεύχος της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 5 Ιουλίου 1999

Ο Αντιδήμαρχος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΛΑΜΙΩΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την απόφαση

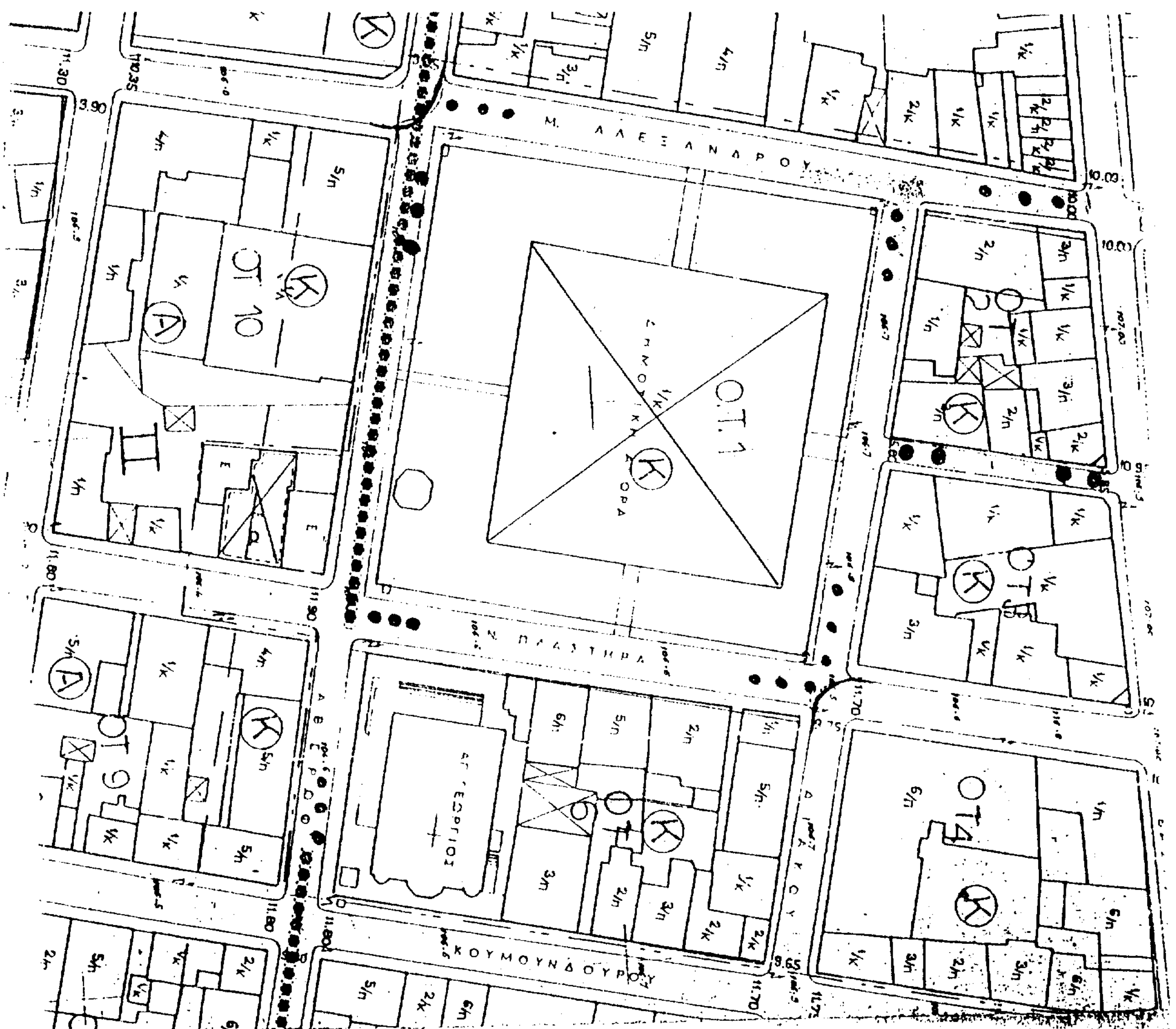
265/97 του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρδίτσα 5-2-1998

Ο Δήμαρχος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 18 %



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας, για την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής, στην οδό Επταλόφου Ο.Τ. 481.

Ο Βασίλειος Γεωργίου Λεουτσάκος, κάτοικος Αμαρουσίου Αττικής, οδός Ολυμπίας αριθμός 7 κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το χρηματικό ποσό των δραχμών τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων (4.525.000) και εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 4715/26.4.1999 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης.

Το ποσό αυτό αποτελεί αποζημίωση η οποία καθορίστηκε οριστικά με το από 8 Δεκεμβρίου 1998 πρακτικό συμβιβασμού μεταξύ υποχρέου και δικαιούχων, που περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ. 399/1997 Εισηγητική Έκθεση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ενώπιον του οποίου εκκρεμούσε ο οριστικός προσδιορισμός τιμής μονάδος.

Ειδικότερα, το ποσό αυτό αφορά αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται στην περιφέρεια του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής, στην οδό Επταλόφου, Ο.Τ. 481 σύμφωνα με την 30/1980 πράξη τακτοποιήσεως αναλογισμού αποζημιώσεως που κυρώθηκε με την 24735/1226/7.6.1980 απόφαση της Νομαρχίας Ανατ. Αττικής και συγκεκριμένα για έκταση 90,5 τετραγωνικών μέτρων. Το ποσό αποζημιώσεως καθορίστηκε στο ποσό των πενήντα χιλιάδων (50.000) δραχμών κατά τετραγωνικό μέτρο και η ολική αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό 4.525.000, το οποίο κατατέθηκε υπέρ των δικαιούχων που αναγνωρίστηκαν με την υπ' αριθμ. 828/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Καλούνται οι δικαιούχοι να προσέλθουν να εισπράξουν το ανωτέρω χρηματικό ποσό αφού προηγουμένως παραλάβουν από το Βασίλειο Γεωργίου Λεουτσάκο το πρωτότυπο Γραμματίο Συστάσεως Παρακαταθήκης.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. απόφ. Διπλοτύπου ΔΕΑ 8499118/99)

Αθήνα, 2 Ιουλίου 1999

Η Πληρεξουσια Δικηγόρος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΚΑΛΑΓΙΑΚΟΥ - ΚΟΝΔΥΛΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ